

107C9817

Spring
Global MailWaarom Direct Mail
belangrijk voor u is

www.springglobalmail.be

DVO

de vlaamse ondernemer

Informatiekrant voor bedrijfsleiders, ondernemers en hun medewerkers • Tel. 03 - 677 24 56

102C9619

CREAS

BEDRIJFSVASTGOED

www.creas.be

09/265 00 00



UGent-professor Greet Van Eetvelde, tevens ceo van Greenbridge N.V., gefotografeerd op het Wetenschapspark bij het proefdak van NeoSolpan® van starter Smartroof, meent dat er in de industriezone Plassendale I momenteel een eco-systeem wordt ontwikkeld, dat op termijn het Vlaamse Silicon Valley van de energietechnologie zou kunnen worden. (Foto W & F)

Greet Van Eetvelde (Greenbridge N.V.)

“Silicon Valley van de energietechnologie”

Starterscentrum Greenbridge N.V., gelegen in het gelijknamige wetenschapspark in Plassendale I te Oostende, maakte kwalijke tijden mee toen het uit zijn voegen groeiende Electrawinds in 2008 een eigen bedrijfspand in de kuststad betrok. Daarmee viel de bezetting tot bijna 20% terug. Vandaag is incubator Greenbridge voor ruim 90% bezet. In zoverre dat later deze maand de eerste spadesteek wordt gegeven voor een uitbreiding van de accommodatie met een 25-tal bijkomende kantoren en een demonstratorgebouw voor nieuwe energietechnologieën, The Energy Box. Met beide projecten is een totaalinvestering van 4,7 miljoen euro gemoeid. Zowel voor Greenbridge als The Energy Box fungeert energiekennisplatform Power-Link van Universiteit Gent als centrale motor. Greet Van Eetvelde, ceo van Greenbridge N.V. en professor aan de Faculteit Ingenieurswetenschappen en Architectuur van UGent, heeft de ambitie (of droom) om Greenbridge tot het “Silicon Valley van de energietechnologie uit te bouwen”.

Greenbridge is het West-Vlaamse wetenschapspark van UGent, gelegen in de achterhaven van Oostende. Het huisvest het in 2005 geopende incubatorgebouw Greenbridge N.V., dat initieel door UGent, POM West-Vlaanderen, de KHBO (Katholieke Hogeschool Brugge-Oostende) en AG Haven Oostende werd opgericht. Later trad ook sociale dienstengroep ADMB tot de aandeelhoudersstructuur toe. Met de huidige uitbreidingsoperatie, die een kapitaalverhoging vergde, stapt ook Howest (Hogeschool West-Vlaanderen) in.

instellingen en organisaties die alle met energietechnologie zijn begaan. Het is de spool die Vlaanderen duidelijk nodig had om in het brede veld van organisaties die in Vlaanderen op energietechnologisch vlak actief zijn, als bindteken en interface op te treden. Power-Link slaat de brug tussen de theorie van de kennisinstellingen en de praktijk. Het faciliteert en biedt bedrijven de mogelijkheid om op de kracht van het netwerk te kapitaliseren. Het creëert een onderzoeksplatform binnen een high-tech omgeving, met name het Greenbridge-wetenschapspark,” schetst Van Eetvelde. Het is precies de aanwezigheid van die

kennis en het netwerk dat bedrijven naar de incubator lokt. Ook niet-bewoners kunnen evenwel Power-Link aanspreken voor het consulteren van bepaalde expertise. Power-Link heeft inmiddels 12 medewerkers op de loonlijst staan, waarvan het gros energieingenieurs.

Incubator

Het huidige incubatorgebouw, dat een totaalinvestering van 2,2 miljoen euro vergde, waarvan 500.000 euro door het EFRO-fonds werd opgehoest, beslaat net geen 2.000 m². Van de netto-

Vervolg op pag. 3

Vakbondsactie vond nauwelijks steunvlak in KMO's

Naar aanleiding van de jongste vakbondsactie waarbij het ABVV Brussel blokkeerde, organiseerde UNIZO een rondvraag bij een representatief staal van Vlaamse KMO-werkgevers. Daaruit blijkt deze actie nauwelijks gedragen bij de werknemers: 85,3% van de KMO-werkgevers zegt in het eigen bedrijf geen last te hebben gehad van afwezige werknemers als gevolg van de actiedag. In 77% van de KMO's kwam bovendien geen enkele werknemer te laat. Volgens 86% van de ondervraagde KMO's verwoordt de vakbond met deze actie niet wat er leeft bij de werknemers en de publieke opinie. 82% wil het aantal betogingen per jaar in grote steden beperkt zien. Eenzelfde percentage bepleit betogingen in steden tot het weekend te beperken. Voor 92,5% moet de politie hinder door acties voorkomen of beletten.

▲ ▲ ▲
“Energiekennisplatform Power-Link van UGent fungeert als centrale motor voor zowel Greenbridge als The Energy Box”
▼ ▼ ▼

In 2008 nam Power-Link zijn intrek in het incubatorgebouw. Power-Link is een energiekennisplatform opgericht door AG Haven Oostende en UGent. Ambitie van Power-Link is als kennispartner uit te groeien tot West-Vlaams wetenschapspark inzake duurzame en hernieuwbare energie en tot rationeel, reductief en alternatief energieverbruik te sensibiliseren. “Power-Link fungeert als aanspreekpunt binnen een breed netwerk van bedrijven,

Colruyt-groep zet in op milieuvriendelijke mobiliteit DATS 24 bouwt aardgasvulstationnetwerk uit



Colruyt-dochter DATS 24 opende in de Antwerpse haven een eerste CNG-station, dat zich zowel tot vrachtwagens als personenwagens richt. Bedoeling is in de komende drie jaar een netwerk van 25 dergelijke stations over heel België uit te bouwen. (Copyright Gemeentelijk Havenbedrijf)

Lees op p. 7

IN DIT NUMMER

LANXESS zet over 2010 recordresultaat neer	pag. 12
Shortsea op recordpeil in Vlaanderen	pag. 13
E.ON en Electrabel huldigen WKK in Antwerpen in	pag. 17
Lommel: 60 hectaren extra-bedrijfsterreinen	pag. 18

companyweb.be
handelsinformatie

Ontdek gratis de
handelsinformatie
bij Companyweb!

Surf naar www.companyweb.be
login: **CWDO** - paswoord: **demo**

111C9883



Onze toegevoegde waarde, nu in sterke cijfers.

Wilt u graag meer weten om de prestaties van uw teams en uw organisatie te optimaliseren? Bel dan vandaag nog geheel vrijblijvend met Chris Vanroelen, International Business Manager, op 02 715 09 99 of mail naar chris.vanroelen@mercuriurval.com

Board en executive • Business coaching • Competentie assessment • Talentmanagement • Strategische werving

www.mercuriurval.be

Mercuri Urval

102C9643

“Silicon Valley van de energietechnologie”

Vervolg van pag. 1

verhuurbare kantooroppervlakte van 722 m², is er momenteel 665 m² verhuurd. Daarnaast zijn nog eens vier ateliers voor een verzamelde 413 m² beschikbaar.

▲ ▲ ▲
“Power-Link is de spoel die Vlaanderen duidelijk nodig had om in het brede veld van organisaties die in Vlaanderen op energietechnologisch vlak actief zijn, als bindteken en interface op te treden”
 ▼ ▼ ▼

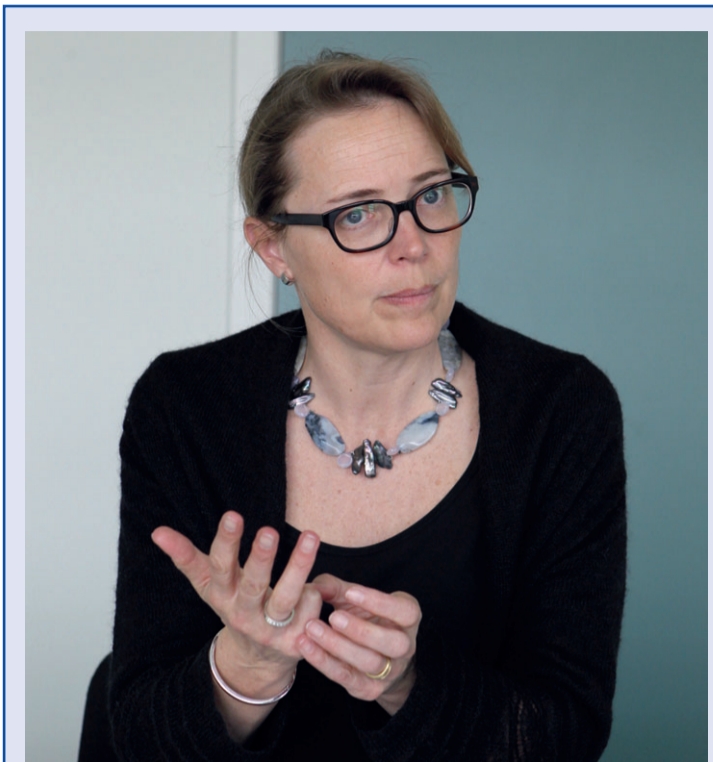
De op handen zijnde uitbreidingsoperatie voorziet onder meer in een uitbreiding van de accommodatie met een tweede incubatorvleugel. Die zal eveneens een 25-tal kantoor-units omvatten, verspreid over 1.100 m², één atelier (100 m²), een seminarieruimte voor tweehonderd personen en, afhankelijk van de uitloop- en receptieruimte, een demonstratorgebouw van 500 tot 800 m². Met de uitbreiding verdubbelt de incubator zijn totale bedrijfsoppervlakte tot zowat 2.500 m². “Uiteraard is het de bedoeling in de incubator spin-offs van UGent en de hogeschoolpartners te huisvesten, die binnen de energietechnologie actief zijn. In de praktijk zijn alle startende bedrijven met een energietechnologische insteek in Greenbridge welkom,” luidt het.

The Energy Box

Hefboom voor de uitbreidingsoperatie is The Energy Box (TEB). Dat is een Europees project ter waarde van 1,5 miljoen euro dat onder impuls van Van Eetvelde, die sinds 2007 aan het roer van Greenbridge staat, in februari 2010 binnen het “Cleantech”-programma van het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling (EFRO) werd opgezet. The Energy Box is een demonstrator van nieuwe technologieën op het vlak van duurzame energie, zowel op particulier als professioneel vlak met het oog op energieproductie en energie-efficiëntie. Het concept richt zich heel specifiek naar KMO's (start-ups en spin-offs) die marktrijpe technologieën kunnen aanbieden, maar de weg naar de markt nog niet hebben gevonden.

▲ ▲ ▲
“Uiteraard is het de bedoeling in de incubator spin-offs van UGent en de hogeschoolpartners te huisvesten, die binnen de energietechnologie actief zijn. In de praktijk zijn alle startende bedrijven met een energietechnologische insteek in Greenbridge welkom”
 ▼ ▼ ▼

Greet Van Eetvelde: “Greenbridge heeft de ambitie om met The Energy Box twintig startende bedrijven met hun nieuwe energietechnologie nadrukkelijk in de markt te positioneren om hen zodoende alle mogelijke doorgroeikansen te bezorgen. We ondersteunen hen in de meest brede zin van het woord. We verschaffen hen bijgevolg niet alleen behuizing, maar ook



Professor Greet Van Eetvelde: “Later deze maand geeft Greenbridge de eerste spadesteek voor een uitbreidingsoperatie ter waarde van 4,7 miljoen euro. Die voorziet in de bouw van een tweede incubatorvleugel met 25 extra kantoren en een demonstratorgebouw met baanbrekende technologieën”. (Foto W & F)

management- en marketing-ondersteuning. Indien nodig gaan we voor hen ook op zoek naar (groei)financiering”. Eerste partner van Greenbridge, dat het TEB-project trekt, is uiteraard Power-Link. Tweede partner is een Economisch samenwerkingsverband (ESV), dat de naam Tech-to-Business (T2B) meekreeg, waarin Cedo R&D (Bredene), Big Fish (Afsnee), Juri Pacioli (Oostende), ADMB (Brugge) en 2Mpac hun expertise inbrachten inzake respectievelijk technologie, marketing, juridisch & financieel, HR en communicatie. The Energy Box-bedrijven kunnen tijdens hun “box”-periode op hun diensten gratis een beroep doen”.

▲ ▲ ▲
“Greenbridge heeft de ambitie om met The Energy Box twintig startende bedrijven met hun nieuwe energietechnologie nadrukkelijk in de markt te positioneren om hen zodoende alle mogelijke doorgroeikansen te bezorgen”
 ▼ ▼ ▼

Van de twintig bedrijven zijn er inmiddels al negentien gekend. De vraag is naar verluidt amper bij te houden, zodat The Energy Box tijdens zijn tweejarige projectperiode wellicht meer dan twintig starters intens zal begeleiden. “Op energietechnologievlak is in Vlaanderen bijzonder veel innovatief ondernemerschap,” weet de ceo van Greenbridge. “The Energy Box-bedrijven kunnen gedijen binnen een ecosysteem dat hen ondersteunt volgens verschillende speerpunten. Zo is er enerzijds het incubatiecentrum Greenbridge, anderzijds de samenwerking met UGent in de vorm van het kennisplatform Power-Link, dit alles ingebed in een aantrekkelijke omgeving met in de onmiddellijke nabijheid de haven van Oostende die vorig jaar besloot zich als Energy Port te positioneren. Die strategische keuze versterkt alleen maar de synergetische opportunitie-

Editoriaal

In de nieuwe vijfkoppige raad van bestuur van het Verbond van Belgische Ondernemingen (VBO) zit welgeteld één vrouw. Van de 45 zitjes in het directiecomité worden er zes (!) ingenomen door vertegenwoordigers van de vrouwelijke kunne.

Dat valt te betreuren, maar is in wezen niets meer dan een weerspiegeling van de economische realiteit. Vrouwelijke bedrijfsleiders en managers zijn nu eenmaal schaars goed.

Verplichte quota opleggen, zoals voor beursgenoteerde ondernemingen het geval wordt, is pure onzin. Blijkt dat de meest competente bestuurders vrouwen zijn, dan hoeven voor ons geen mannen rond de bestuurstafel te zitten.

Luc Willemijns

ten,” wordt daaraan toegevoegd. Het nieuwe demonstratorgebouw reserveert zijn ruimte exclusief voor The Energy Box-bedrijven, waar elke technologie wordt gedemonstreerd en hun opbrengsten worden uitgelezen. Alles wordt gemonitord, gemeten en op intelligente wijze met het energie-net gekoppeld. De nieuwe demo-hal

wordt overigens zelf een toonbeeld van energieduurzaamheid. Met Siemens N.V. (voor slimme energiemeters, micro- en smart grid-toepassingen) en Renson N.V. (voor natuurlijke, gecontroleerde ventilatie, structurele zondokwering en nachtelijke koeling

Vervolg op pag. 5

The Energy Box (TEB)-technologieën

Axioma RFL LEX-straatverlichting

Hoogwaardige verlichtingstoestellen en -systemen voor professionele en openbare toepassingen.

beCharged-laadstations

Laadstations en bijhorende software voor het beheer en de facturatie van elektrisch laden.

BEP Europe (E-RATIONAL) ORC-systemen

Totaaloplossing van voormalige Fabricom-entiteit die via een gesloten ORC (Organic Ranking Cycle)-kringloop restwarmte in elektriciteit omzet.

CoolingWays ROBUR-gaswarmtepompen DTPlan Energy Solutions energiekoffer

Spin-off van familiebedrijf J.L. Mampaey. Industriële automatisering, programmeren van KNX-systemen en onderhoud van installaties voor eenvoudige gebouwencontrole op maat en op een energiebewuste manier.

EcoNation LightCatcher

Intelligent actief daglichtsysteem dat licht onmiddellijk in energie-winst omzet.

Enext GreenCoal

Nieuwe procestechologie die huishoudelijk afval in duurzame brandstof omzet.

eNovates Ecological Innovation eEquip-reeks

Eigen gamma vandalismebestendige laadpunten voor elektrische voertuigen. Maakt samen met Blue Corner en 4iS deel uit van het eNovates-partnernetwerk.

HomeEnergy EnergyBall V200

Betaalbare, innovatieve producten om zelf energie op te wekken, zoals kleine windturbines, zonnepanelen, zonneboilers en CV-installaties gestookt op biomassa.

Microbiofuel-microbiodieselinstallaties

Productie van biodiesel uit restoliën en -vetten. Biedt gebruikers, zoals vetsmelters, (vee)voedingsbedrijven en vergistingsinstallaties, de mogelijkheid in hun eigen brandstofbehoefte te voorzien.

Novopolymers NovoVellum FC3- en UFC4-encapsulanten

Polymeren voor de fotovoltatische module-industrie, elastische transparante folies op basis van ethylvinylacetaat (EVA) die op hoge temperatuur worden vernet en zonnecellen met hun bedrading tussen de glasplaat en de backsheet vast zetten.

Nozon Technologies LED-fietspadverlichting

Slimme ecologische verlichting en verkeersveiligheidssystemen op zonne-energie.

Smartroof Reno- en NeoSolpan

Esthetisch vervaardigde dakpannen met foto-voltatische cellen die door de aanwezige koelkanalen, via koppeling met een warmtepomp, een verhoogde energie-efficiëntie bekomen. Spin-off van Darvan N.V.

ThePluginCompany Elektrobay

Duurzame en gebruiksvriendelijke plug-in oplossingen voor het opladen en rijden van elektrische voertuigen

Triphase 3PEXpress-platform

Richt zich als spin-off van KULeuven op R&D-instellingen en bedrijven actief in de bouw en het ontwerp van vermogenelektronische omvormers.

Watts-ON Light & Energy WhisperGen

Micro-warmtekrachtkoppeling, naast een ruim gamma aan performante, innovatieve en duurzame oplossingen voor een duurzame bouwmarkt.

“Silicon Valley van de energietechnologie”

Vervolg van pag. 3

voor een gezond binnenklimaat) wist Greenbridge de eerste platinum sponsors voor The Energy Box aan te trekken. Met andere partijen wordt nog onderhandeld.

▲ ▲ ▲
“Op energietechnologievlak is in Vlaanderen bijzonder veel innovatief ondernemerschap”
 ▼ ▼ ▼

Het incubatorgebouw zelf wordt overigens dermate geconcentreerd dat alle hedendaagse energietechnologieën er aanwezig zijn. De toekomstige technologieën kunnen naadloos worden geïntegreerd. Zo biedt het pand bijzondere flexibiliteit in de vorm van onder meer de mogelijkheid tot wisselen van gevelelementen, aanpassing van ventilatiesystemen, aantakking van alternatieve verwarmingstechnologieën (warmtepompen, WKK's, ...), tot zelfs ondergrondse opslag van teveel geproduceerde warmte door energiepalen. Belangrijke partners in het nieuwbouwproject zijn Architectuurstudio Johan Verborgh (Oostende) en energiestudiebureau Ingenium (Brugge). Zij zorgen voor een paraparaardje inzake energietechniek/technologie zorgen, met inbegrip van de aanleg van een smart elektrisch en thermisch (dat zowel op het laag- als het hoogcalorisch net aantakt) net.

Silicon Valley

Greet Van Eetvelde: “Ambitie van Greenbridge is door te groeien tot een centrum van duurzame en hernieuwbare energie, waarbij onderzoek, ontwikkeling en ondernemerschap op harmonieuze wijze samenwerken. Bovenop hadden we graag nog de dimensie onderwijs toegevoegd. Greenbridge ligt ingebed in een ideale omgeving om een stapje dichterbij te komen bij ons verre voorbeeld, Silicon Valley, op gebied van energietechnologie. Die reputatie streven we na op Vlaams vlak, Europees vlak en, waarom niet, op wereldvlak”.

Mogelijke hinderpalen lijken vooralsnog de te geringe inbedding van het



“Hefboom voor de uitbreidingsoperatie van Greenbridge is The Energy Box”, aldus professor en ceo Greet Van Eetvelde. (Foto W & F)

onderwijs op vlak van “smart energy” in de Oostendse regio en de versnippering van de schaarse financiële middelen. Bekend is dat de KU Leuven en VITO, met de steun van de stad Genk, de Europese Unie en LRM, in Waterschei “Energyville” hopen uit te bouwen, dat focust op groene energie en de uitbouw van “smart grids”. Universiteit Hasselt kreeg dan weer ruim 650.000 euro Vlaamse steun toegewezen, op een totaalbudget van 7,5 miljoen euro, voor het Organext-project, dat de Euregio Maas-Rijn verder wil stimuleren in de verdere ontwikkeling tot een toptechnologische regio op het vlak van organische opto-elektronica en zonnecellen. Met Energyville als project heeft het Greenbridge-management een aftastende relatie in het besef dat samenwerking Vlaanderen's sterkte is. “De hamvraag is of de beschikbare middelen optimaal worden benut. Op termijn wordt Energyville een concullega van Greenbridge. Als platform voor open innovatie gaat

Greenbridge respectvol met zijn collega's om. We durven te hopen dat dat in de twee richtingen het geval zal zijn”, aldus Van Eetvelde. Expliciet wordt het niet gesteld, maar de vraag die men in Oostende duidelijk stelt is of men voldoende de belangen van Vlaanderen behartigt en niet van een welbepaalde provincie in het bijzonder.

▲ ▲ ▲
“De hamvraag is of de beschikbare middelen optimaal worden benut. Op termijn wordt Energyville een concullega van Greenbridge”
 ▼ ▼ ▼

Wetenschapspark

Van de 270 beschikbare hectaren op Plassendale, werden er in zone I nagenoeg 20 gereserveerd voor de uitbouw van het wetenschapspark Greenbridge. “Voor de invulling heeft UGent het zich niet makkelijk gemaakt. Zo vernauwden we het criterium voor kandidaat-bedrijven van de verplichte hoogtechnologische insteek tot een exclusieve energietechnologische focus. Door én de R&D-insteek én een duidelijke focus op energietechnologie als toegangscriterium te handhaven, maken we de invulling van het wetenschapspark dubbel moeilijk, maar ook dubbel uitdagend. Overigens, een wetenschapspark uitbouwen is moeilijk te vergelijken met de invulling van een industriezone. Vergeet niet dat het Biotech Valley, het Technologiepark in Zwijnaarde in de jaren '70 werd geïnitieerd. Het nam twee decennia in beslag alvorens de eerste grote bedrijven er zich aanmeldden. Met Texaco TTG voorop”, aldus de ceo van Greenbridge, dat zich als R&D-hub binnen Energy Port positioneert. “Met enkele partijen lopen niettemin concrete gesprekken. Vast staat dat Green Point Supplies (lees: Groep Delrue, nvdr.) er een proeftankstation met alternatieve brandstoffen zal openen,” klinkt het tot besluit.

Greenbridge-gebruikers

Bedrijf	Actief in/als
4iS N.V./eNovates	Elektro-mobiliteit op maat
Bova	Milieu- en energiedienstverlening
eCoast	Mariene wetenschappen
Enext B.V.B.A.	Green coal-technologie.
ETIV.V.B.A.	Computersimulatie en -modellering. Financiële arm van EUROSIS (The European Multi-disciplinary Society for Modelling and Simulation Technology)
Five Financial Solutions	Technologiegedreven investeringsprojecten
GreenPoint Supplies	Publieke tankstations met alternatieve energie. Oprichter van NGVA V.Z.W. (Associatie voor de promotie en sensibilisering van aardgaswagens en -stations in België).
Home Energy	Innovatieve, kleinschalige energieproducten
Linea Trovata	Slimme en duurzame energie-oplossingen aan zowel de particuliere, de industriële als de agrarische sector
MetaPharma	Neutraceuticals, voedingssupplementen die de levenskwaliteit en het welzijnsgevoel verbeteren
Power-Link UGent	Energiekennisplatform, centraal aanspreekpunt rond duurzame en hernieuwbare energie
Power-Link V.Z.W.	Communicatieplatform met krachtige cleantech-websites
Streamovations	Software om videobeelden naar het World Wide Web te brengen, gebruik makend van de H.264-standaard
V-DAK	Afdichting van industriële platte daken als ook plaatsing van PV-installaties
VITO	Onderzoek- en advies rond duurzame technologieën op het vlak van energie, leefmilieu, materialen en aardobservatie
Watts-ON Light & Energy	Performante en innovatieve oplossingen voor een duurzame bouwmarkt
WeePee Telecom	Telecom-diensten

BVVO lanceert Secure Quality®-label

De Beroepsvereniging van Bewakingsondernemingen (BVVO) lanceert het allereerste, zelfregulerende kwaliteits-label voor de sector van de private bewaking. Het Security Quality®-label, met bijhorend charter, wil een leidraad zijn voor klanten, overheden, bewakingsagenten, managers van bewakingsondernemingen alsook voor elke burger die met private bewaking in aanraking komt.

Met het nieuwe label, dat als kwaliteitsgarantie fungeert, hoopt het BVVO een uitbreiding van bewakingsopdrachten voor de overheid te bewerkstelligen. Daarbij denkt men aan nachtelijke bewaking van overheidsgebouwen, het verzegeld transport van gerechtelijke stukken, de bewaking en het beheer van in beslag genomen goederen, het vullen, verwijderen en op verzegelde wijze overbrengen van filmmateriaal uit onbemande camera's. Uittredend federaal minister van Binnenlandse Zaken, Annemie Turtelboom, lijkt hier niet weigerachtig tegenover te staan. Hiervoor is evenwel een aangepast reglementair kader vereist.

P CARD Zorgeloos parkeren zonder ticket



- Geen ticket meer nodig
- Niet meer langs de betaalautomaat in de 68 Interparkings

www.interparking.be

Interparking
OVERAL DICHTBIJ